

391 16 05 18

ПРОТОКОЛ № Б/И
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кошевого д. 51

« 15 » мая 2018 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.
Инициатором проведения общего собрания является собственник
Никифоров В Ю

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 2756 кв.м.

Общее число голосов 2756 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2028,45 кв.м, что составляет 73,6 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Никифоров В Ю

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения (отопления) многоквартирного дома с 01 июня 2018 г. по 30 августа 2018 г.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 359 от 02.04.2018 сметной стоимостью 549 644 руб. на капитальный ремонт системы теплоснабжения (отопления).
- Принятие решения об утверждении подрядной организации для проведения капитального ремонта системы теплоснабжения (отопления).
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810627000000182, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Никифоров Виктор Юрьевич, соб. кв. 49	ЗА - <u>2028,45</u> - <u>73,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Стриевич Александр Михайлович, соб кв. 15	ЗА - <u>2028,45</u> - <u>73,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

2.	Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения (отопления) многоквартирного дома в срок 01 июня 2018 г. по 30 августа 2018 г	ЗА - <u>2028,45</u> - <u>73,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
3.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № 359 от 02.04.2018 сметной стоимостью 549 644,00 руб. на капитальный ремонт системы теплоснабжения (отопления).	ЗА - <u>2028,45</u> - <u>73,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
4.	Решили утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта системы теплоснабжения – ИП Набатова И.О. (ИНН 434591900298)	ЗА - <u>2028,45</u> - <u>73,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810627000000182, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609., путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядной организации ИП Набатова И.О. (ИНН 434591900298) на условиях, указанных и установленных в договоре подряда.	ЗА - <u>2028,45</u> - <u>73,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
6.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с подрядной организацией, утверждение сметы расходов на капитальный ремонт, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Никифоров Виктор Юрьевич, соб. кв. 49	ЗА - <u>2028,45</u> - <u>73,6</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Вит - , Никифоров В.Ю. кв. 49

СЕКРЕТАРЬ А.О.С. , Сирский А.С. кв. 615